



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНСКА УПРАВА ВРБАС
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ
ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА**

**ГОДИШЊИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ
НАДЗОРА ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ
ЗА 2020.ГОДИНУ**

Врбас, октобар 2019.

САДРЖАЈ

1. УВОД

2. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

**3. ПЛАН И ПРОГРАМ
ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2020.
ГОДИНУ**

4. ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА

5. ЗАВРШНА НАПОМЕНА

1. УВОД

Грађевинска инспекција Одељења за инспекцијске послове општинске управе Врбас сачињава Годишњи план инспекцијског надзора грађевинске инспекције за 2020.годину, у складу са чланом 10. Закона о инспекцијском надзору (Сл.гласник РС, бр.36/2015,44/18-др.закон,95/18).

Годишњи план инспекцијског надзора грађевинске инспекције садржи општи приказ задатака и послова, непосредне примене закона и других прописа и праћење стања из области грађевинарства на територији општине Врбас у 2020.години.

Сврха доношења Плана инспекцијског надзора грађевинске инспекције општине Врбас је повећање ефективности и транспарентности, као и јачање поверења грађана у локалну самоуправу Општине Врбас и:

1. непосредну примену закона и других прописа,
2. спровођење инспекцијског надзора и решавања у управним стварима у првом степену,
3. праћење стање и предлагање мера за унапређење стања на терену, на територији Општине Врбас,
4. превентивно деловање инспекције као једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора;

Грађевинска инспекција Одељења за инспекцијске послове Општинске управе Врбас обавља послове на територији општине Врбас са седиштем у Врбасу, улица Маршала Тита бр. 89.

Циљеви Годишњег плана инспекцијског надзора грађевинске инспекције је непосредна примена закона и других прописа тј., планираних мера и активности превентивног деловања инспекције и планираних мера и активности за спречавање обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјеката, очекивани обим ванредних инспекцијских надзора у периоду у коме ће се вршити редовни инспекцијски надзор, као и друге елементе од значаја за планирање и вршење инспекцијског надзора.

Годишњи план инспекцијског надзора грађевинске инспекције садржи податке и специфичне циљеве који се планирају у 2020. години, а који су везани за Програмске активности грађевинске инспекције у Општинској управи Врбас, одговорност за реализацију задатака и активности и у ком року их треба реализовати.

Инспекцијски надзори спроводе се употребом метода и техника како је прописано законским и подзаконским актима који су темељ за поступање инспекције, уз коришћење контролних листа.

Послови и задаци из Годишњег плана грађевинске инспекције Општинске управе Врбас се обављају свакодневно како у свом седишту тако и на терену на територији општине Врбас.

2. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

Табела 1. Организациона структура грађевинске инспекције

- Одељење за инспекцијске послове
- Грађевински инспектори

Табела 2. Број расположивих службених лица за спровођење инспекцијских надзора грађевинске инспекције

Бр.	Назив службеног места за спровођење инспекцијских надзора
1	Руководилац Одељења за инспекцијске послове
1	Заменик руководиоца Одељења за инспекцијске послове
2	Грађевински инспектор

Непланиране активности у раду грађевинске инспекције

Осим планираних активности које се спроводе овим Планом, у оквиру рада грађевинске инспекције спроводи и непланиране активности за које је такође потребно планирати.

Непланиране активности се односе на пријаве грађана, путем „СИСТЕМА 48“, заprimљене електронске поште, телефонским пријавама, као и непосредним запажањем инспектора на терену.

3. ПЛАН И ПРОГРАМ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2020.ГОДИНУ

Програмска активност	Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом градских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.
Назив	Грађевинска инспекција
Програм (коме припада)	Општинска управа Врбас, Одељење за инспекцијске послове
Функција	354 /IV/07
Правни основ	<p>1. Закон о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» бр. 72/09, 81/09-исправка,64/10-ус, 24/11, 121/12,42/13-ус,50/13-ус,98/13-ус, 132/14, 145/14,83/18,31/19)</p> <p>2. Закон о становању и одржавању зграда («Сл. гласник РС 104/2016)</p> <p>3. Закон о инспекцијском надзору («Сл.гласник РС» бр. 36/15,44/18-др.закон, 95/18)</p> <p>4. Заон о озакоњењу објеката(«Сл. гласник РС 96/2015,83/2018)</p>
Одговорно лице	Руководилац одељења за инспекцијске послове
Опис	У грађевинској области, грађевинска инспекција обавља надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом градских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.
Циљ 1	Законитост и безбедност поступања надзираних субјеката у области примене прописа утврђених Закономима и одлукама општине Врбас
Индикатор 1.1	Контрола градње
Алтернатива: Индикатор 2.1	Утврђивање неправилности и одступања током градње
	Коментар: Тенденција смањења неправилности и одступања током градње
Индикатор 3.1	Вршење редовних и ванредних надзора
	<p><u>Редован</u> - планиран инспекцијски надзор се врши свакодневно у трајању од три сата.</p> <p><u>Ванредан</u> инспекцијски надзор се врши због предузимања „хитних мера“ ради спречавања или отклањања непосредне опасности, по пријави грађана, „СИСТЕМА 48“, телефонским позивима и електронским путем.</p> <p><u>Допунски</u> инспекцијски надзор се врши по службеној дужности и поводом захтева надзираног субјекта</p> <p><u>Контролни</u> инспекцијски надзор се врши ради утврђивања извршних мера које су предложене или наложене над надзираним субјектом у оквиру редовног или ванредног инспекцијог надзора</p> <p><u>Канцеларијски</u> инспекцијски надзор се врши у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираног субјекта.</p>
	Коментар: Тенденција повећања броја редовних инспекцијских надзора

РБ	СПЕЦИФИЧНИ ЦИЉЕВИ	ЗАДАТАК / АКТИВНОСТ	ИНДИКАТОРИ РЕЗУЛТАТА	ОДГОВОРНА ОРГАНИЗАЦИОНА ЈЕДИНИЦА	РОКУ КОЈЕМ СЕ ЗАДАТАК / АКТИВНОСТ МОРА ОБАВИТИ	ДОКУМЕНТИ
	<i>Шта желимо постићи</i>	<i>Како ћемо постићи специфичне циљеве? Које специфичне задатке/активности морамо предузети?</i>	<i>Како меримо задатке/активности</i>	<i>Ко је одговоран за спровођење активности и задатака</i>	<i>Када задатак/активности мора бити завршен</i>	
1.	Спровођење Закона о планирању и изградњи и одлука Општине Врбас у области грађевинарства	Инспекцијским надзором на терену, сарадњом са другим надлежним инспекцијама и правосудним органима, тужилаштвом и МУП-ом	Бројем донетих решења, бројем сачињених записника, бројем донетих закључака о Дозволи извршења, бројем покренутих кривичних пријава	Одељење за инспекцијске послове-грађевинска инспекција	Континуирано и по потреби	Закон о планирању и изградњи и одлуке Општине Врбас
2.	Спровођење Закона о одржавању стамбених зграда	Инспекцијски надзор	Број донетих решења и записника	Одељење за инспекцијске послове-грађевинска инспекција	Континуирано и по потреби	Закон о одржавању стамбених зграда
3.	Обрада и анализа података о обављеном инспекцијском надзору	Обрада и анализа броја записника, решења, закључака, кривичних пријава	месечна, шестомесечна и годишња анализа података на нивоу одељења	Одељење за инспекцијске послове-грађевинска инспекција	Континуирано	
4.	Обука, оспособљавање, семинари, едукације у вршењу инспекцијског надзора и примена прописа из области грађевинарства	Припрема, планирање, упућивање, оспособљавање грађевинских инспектора	Праћење иновација, норми и стандарда у области инспекцијског надзора	Одељење за инспекцијске послове-грађевинска инспекција	Континуирано	Примена Закона, уредби, одлука, правилника
5.	Припрема и спровођење инспекцијских надзора - планирање и усклађивање рада инспектора у складу са законским прописима	Праћење промена законских прописа и одлука Општине Врбас	Поштовање законских рокова и њена примена	Одељење за инспекцијске послове-грађевинска инспекција	Континуирано	Примена Закона
		Израда месечног, шестомесечног, годишњег извештаја	40 сати рада по инспектору	Одељење за инспекцијске послове-грађевинска инспекција	Континуирано	

6.	Припрема и извршавање осталих редовних послова у оквиру инспекцијског надзора	Координација рада у оквиру Општинске управе Врбас, отварање предмета, праћење рока извршења истог и друге техничке припреме.	Број новоотворених предмета, прекршајних налога, остварен број састанака у оквиру Општинске управе Врбас	Одељење за инспекцијске послове-грађевинска инспекција	Континуирано	Примена Закона, уредби, одлука, правилника
7.	Превентивно деловање грађевинске инспекције	Правовремено информисање јавности: 1. Објављивањем важећих прописа, планова инспекцијског надзора, 2. Пружањем стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права у надзираном субјекту или у вези са надзираним субјектом 3.Предузимање превентивних инспекцијских надзора Коментар: превентивним деловањем инспекције утиче се на смањење ризика односно штетних последица и вероватноће њеног настанка.		Одељење за инспекцијске послове-грађевинска инспекција	Континуирано	Примена Закона, уредби, одлука, правилника

ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

				Критичан ризик
				Висок ризик
				Средњи ризик
				Низак ризик
				Незнатан ризик
1	2	3	4	

ЛЕГЕНДА	
1	Одржавање објеката, употребне дозволе
2	Рушење објеката без дозволе за рушење
3	Грађење објеката или извођење радова без решења којима се одобрава грађење или извођење радова
4	Грађење објеката и извођење грађевинских радова без грађевинске дозволе

4. ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА

Редовна размена искустава између инспекција и других државних органа-унапређење рада инспектора.

- 1 Сарадња грађевинских инспектора са другим инспекцијама, судским органима, тужилаштвом, полицијом, покрајинским инспекторима, јавним предузећима и другим органима.
- 2 Унапређење рада инспектора (неопходно је прописати обавезну обуку инспектора ради ефикаснијег рада на терену, како би се ускладио инспекцијски надзор у складу са Законом о инспекцијском надзору и квалитетне примене нових института и решења).

5. ЗАВРШНА НАПОМЕНА

Годишњи план инспекцијског надзора грађевинске инспекције за 2020. годину ће се редовно ажурирати, анализирати и контролисати у складу са потребама.

Грађевински инспектор

Зорица Лабудовић, дипл. грађ.инж.

М.П.

Руководилац Одељења за
инспекцијске послове

Милош Рогановић